



U.T.A.C. 1
VIA G.C. CORTESE, 29 - NAPOLI



VERBALE SOMMA URGENZA (ART. 163 DEL D.lgs 50/2016)

INTERVENTO DI SOMMA URGENZA INDISPENSABILE PER L'ELIMINAZIONE DEL PERICOLO DI CROLLO DI PARTI DI CORNICIONI NONCHE' DEL MANTO DI TEGOLE DELLE COPERTURE A FALDE INCLINATE DEI COMPLESSI EDILIZI FACENTI PARTE DEL TERRITORIO DI COMPETENZA DELL'UFFICIO TECNICO AREA CENTRO 1, NONCHE' ELIMINAZIONE DELLE AREE DI RIVESTIMENTO IN KLINKER PERICOLANTI E VERIFICA DELLE FACCIATE DEGLI EDIFICI DEL COMPLESSO DI VIA CLAUDIO DI COMPETENZA DELL'UFFICIO TECNICO DI FUORIGROTTA.

Io sottoscritto dott. Paolo Chianese, capo dell'Ufficio Tecnico Area Centro 1 dell'Università degli Studi di Napoli FEDERICO II, in data 30/10/2018 venivo informato a seguito di segnalazione da parte dell'utente (ticket 180764C del 29/10/2018 – ticket 181079C del 30/10/2018 – ticket 181084C del 30/10/2018) della caduta di calcinacci dai cornicioni, di tegole distaccatesi dal manto di copertura dei tetti nonché di copiose infiltrazioni d'acqua piovane verificatesi a seguito delle avverse ed eccezionali condizioni meteorologiche che si sono abbattute sulla città di Napoli il 29/10/2018.

Parimenti il Capo dell'Ufficio Tecnico di Fuorigrotta, telefonicamente rappresentava che a seguito delle forti raffiche di vento e pioggia alcuni elementi del rivestimento in klinker delle facciate dell'edificio n. 4 di via Claudio si erano staccati e caduti lungo la viabilità pedonale e carrabile, pertanto manifestava la necessità di provvedere in via d'urgenza all'eliminazione delle parti pericolanti nonché ad una revisione generale delle facciate con rivestimento in klinker al fine di poter riaprire il sito agli studenti, la cui chiusura per il 30/10/2018 era stata disposta dai vertici di Ateneo per motivi precauzionali connessi alla verifica della praticabilità delle vie di accesso, a seguito dei particolari eventi meteorologici verificatesi in data 29/10/2018. Per tale attività l'Ufficio competente (UT.FUOR) ha convocato la ditta IENGO Francesco S.r.l.

Ciò posto in data 30/10/2018 lo scrivente congiuntamente all'ing. Luigi Del Checcolo ha effettuato un sopralluogo tecnico con la ditta Impresa Edile Stradale Iengo Francesco S.r.l nella persona del Geom. Francesco Iengo, direttore tecnico e delegato del titolare dell'impresa, con sede in via Grazia Deledda, 17 – 80021 Afragola (NA), presso il cortile del Salvatore, riscontrando la caduta di calcinacci dai cornicioni, dopodiché i convenuti si sono recati nell'area della copertura di un'ala del complesso di via Mezzocannone 8, dove hanno constatato la caduta di alcune tegole che costituivano il manto di copertura, infine hanno riscontrato che in alcuni locali ci sono finestre divelte e vetri rotti nonché pareti e soffitti rovinati da copiose infiltrazioni di acqua che si sono verificate in alcuni locali, facenti parte del complesso di via Mezzocannone 8.

VERIFICATO CHE: le contingenze di urgenza impongono di intervenire con tempestività per rimuovere lo stato di rischio constatato presso il complesso di via Mezzocannone 8 e per riaprire il complesso di via Claudio al fine di consentire la ripresa delle attività didattiche, si ravvisa la necessità di:

- dover attuare un tempestivo e immediato intervento atto a garantire le condizioni di sicurezza, per la successiva messa in esercizio e ripristino della funzionalità del cortile del Salvatore e dei locali che sono stati oggetto d'infiltrazione di acqua piovana.
- Ripristinare il manto di tegole e la parte di sottostruttura interessata, onde impedire cadute di elementi verso il basso ed evitare infiltrazioni di acqua.
- Ripristinare gli infissi divelti eliminando le parti di vetrate pericolanti.
- Dover rimuovere e ripristinare la parti di rivestimento in klinker pericolanti presso l'edificio n. 4 del complesso di via Claudio, provvedendo, inoltre, ad una verifica dell'intera superficie rivestita in klinker degli altri edifici;
- affidare ad unica ditta specializzata ed immediatamente disponibile ad eseguire gli interventi da porre in essere al fine dell'eliminato pericolo.

Impresa Edile e Stradale
IENGO FRANCESCO S.R.L.
D.T. Chianese
Iengo Francesco



PRESO ATTO CHE:

- in data 30/10/2018 era presente sul posto (Mezz. 8) la ditta Francesco IENGO S.r.l. nella persona del Geom. Francesco Iengo, direttore tecnico e delegato del titolare dell'impresa, con sede in via Grazia Deledda, 17 – 80021 Afragola (NA);
- la ditta già è presente sul posto con uomini e mezzi poiché esecutrice di lavorazioni disposte per conto di altri Uffici Tecnici dell'Ateneo;
- la medesima ditta è stata già convocata telefonicamente nella serata del 29/10/2018 dall'Ufficio Tecnico di Fuorigrotta per le attività da porre in essere per la messa in sicurezza del sito a seguito degli eventi meteorologici del 29/10/2018;

SI DISPONE, AD HORAS:

All'IMPRESA EDILE STRADALE FRANCESCO IENGO S.r.l. di provvedere:

- alla verifica dell'intero tratto di cornicione che circonda per tre lati il cortile del Salvatore spicconando le parti pericolanti;
- alla verifica e sistemazione del manto di tegole e della sottostruttura interessata costituente la copertura dell'ala del complesso di Mezzocannone 8 lato Rampe del Salvatore/via Paladino;
- alla sistemazione mediante rimozione e sostituzione dei vetri rotti alle finestre con sistemazione degli infissi divelti, nonché alla sistemazione dei locali interessati dalle infiltrazioni di acqua piovana;
- alla rimozione degli elementi pericolanti del rivestimento in klinker dell'edificio n. 4, nonché alla verifica generale delle facciate degli altri edifici con rivestimento in klinker del complesso di via Claudio.

Sentito per le vie brevi il dirigente della Ripartizione Edilizia si precisa che tutti gli interventi disposti per il complesso di via Mezzocannone n. 8 avverranno sotto la direzione tecnica dell'Ufficio Tecnico Area Centro 1 nella persona dell'ing. Del Checcolo in qualità di Direttore dei Lavori, mentre tutte le lavorazioni richieste dall'UT.FUOR per il complesso di via Claudio avverranno sotto la direzione tecnica dell'Ufficio Tecnico di Fuorigrotta nella persona del geom. Antonio CAMELI quale Direttore dei Lavori.

Inoltre ai sensi del DPR 445/2000 l'affidatario dichiara il possesso dei requisiti per la partecipazione a procedure di evidenza pubblica che l'Amministrazione aggiudicatrice controllerà nel più breve tempo possibile come previsto dall'art. 163 comma 7 del DLgs 50/2016.

L'impresa sopra indicata e come sopra rappresentata accetta di eseguire AD HORAS gli interventi di cui sopra. Del che si è redatto il presente verbale che, previa lettura e conferma, viene sottoscritto dagli intervenuti.

Ci si riserva, la trasmissione della perizia di stima degli interventi.

Del che è verbale redatto sottoscritto e firmato dai presenti.

Si allega:

- Documentazione fotografica.
- Richiesta intervento (ticket 180764C del 29/10/2018)
- Avvisi meteo ecc

PER L'IMPRESA INTERESSATA

Impresa edile stradale Francesco IENGO S.r.l.

PER L'UNIVERSITÀ

Dott. Paolo Chianese

Ing. Luigi Del Checcolo



luigi russo

Da: contactcenter@unina.it
Inviato: lunedì 29 ottobre 2018 14:39
A: luigirus@unina.it; paolo.chianese2@unina.it; p.chianese@unina.it; lucio.bellucci@unina.it; l.bellucci@unina.it; luigi.delcheccolo@unina.it; mariarosaria.vecchiarini@unina.it; mr.vecchiarini@unina.it; ansanson@unina.it
Oggetto: Inoltro ticket-richiesta intervento urgentissimo Ufficio Tecnico [180764C]



E' stato inoltrato il seguente ticket :

Assegnazione Ticket

Numero di Ticket 180764C
Priorità Ticket 2. Media
Tipo ticket Mail da smistare
Data richiesta 29/10/2018 14:13:43
Sito CENTRO MUSEI DELLE SCIENZE NATURALI E FISICHE-Via Mezzocannone, 8
Contatto BORRELLI LUCIA
Oggetto richiesta intervento urgentissimo Ufficio Tecnico
Richiesta

Si segnala che nel Cortile del Salvatore in prossimità dei due laboratori del Centro Musei delle Scienze Naturali e Fisiche si sono verificate consistenti cadute di calcinacci, probabilmente a causa del maltempo. Si prega di effettuare con estrema urgenza un sopralluogo onde evitare danni alle persone che a vario titolo accedono al Cortile.

Nel ringraziare, si inviano cordiali saluti,

Lucia Borrelli

Centro Musei Scienze Naturali e Fisiche

Museo di Antropologia

tel. 0812535221

Stato di lavorazione

Assegnato

Cordiali saluti
Contact Center

Luigi Del Checcolo

Da: contactcenter@unina.it
Inviato: martedì 30 ottobre 2018 09:52
A: luigirus@unina.it; paolo.chianese2@unina.it; p.chianese@unina.it;
lucio.bellucci@unina.it; l.bellucci@unina.it; luigi.delcheccolo@unina.it;
mariarosaria.vecchiarini@unina.it; mr.vecchiarini@unina.it; ansanson@unina.it
Oggetto: Inoltro ticket-caduta vetro [181079C]



E' stato inoltrato il seguente ticket :

Assegnazione Ticket

Numero di Ticket	181079C
Priorità Ticket	2. Media
Tipo ticket	Mail da smistare
Data richiesta	30/10/2018 09:48:36
Sito	CENTRO MUSEI DELLE SCIENZE NATURALI E FISICHE-Via Mezzocannone, 8
Contatto	PETTI CARMELA
Oggetto	caduta vetro
Richiesta	

Si richiede un intervento tecnico per la verifica delle condizioni delle finestre che si affacciano sul terrazzo del museo mineralogico e la rimozione urgente di numerosi frammenti di vetro caduti dalle suddette finestre a causa del forte vento di ieri pomeriggio. Le numerose schegge di vetro impediscono l'apertura di due finestre del museo.

Cordiali saluti

Carmela Petti

Dott.ssa Carmela Petti

Real Museo Mineralogico

Centro Musei delle Scienze Naturali e Fisiche

Università Federico II

Via Mezzocannone 8

Napoli

Luigi Del Checcolo

Da: contactcenter@unina.it
Inviato: martedì 30 ottobre 2018 09:57
A: luigirus@unina.it; paolo.chianese2@unina.it; p.chianese@unina.it;
lucio.bellucci@unina.it; l.bellucci@unina.it; luigi.delcheccolo@unina.it;
mariarosaria.vecchiarini@unina.it; mr.vecchiarini@unina.it; ansanson@unina.it
Oggetto: Inoltro ticket-UTSM [181084C]



E' stato inoltrato il seguente ticket :

Assegnazione Ticket

Numero di Ticket	181084C
Priorità Ticket	2. Media
Tipo ticket	Mail da smistare
Data richiesta	30/10/2018 09:56:42
Sito	Biblioteca di Area Giuridica
Contatto	
Oggetto	UTSM
Richiesta	Struttura: Biblioteca di Area Giuridica

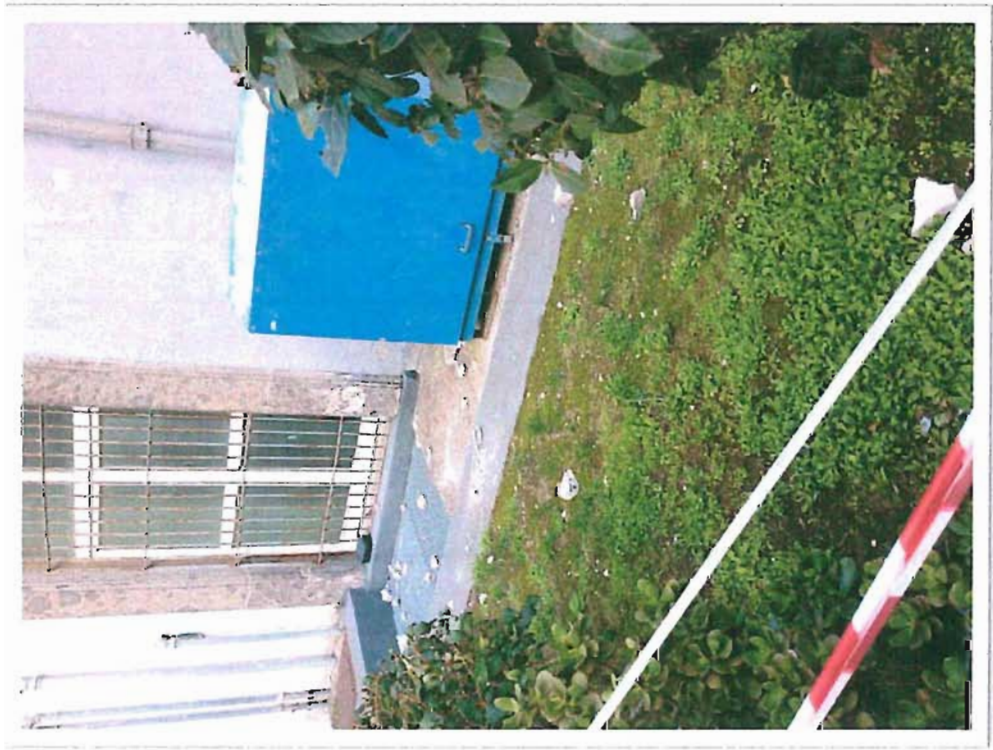
Tipo guasto: a causa delle avverse condizioni meteorologiche al quarto piano delle biblioteca si è verificato quanto segue: caduta di cornicioni, di pensilina frangisole e scardinamento di un infisso con relativa rottura di vetro. Si richiede intervento urgente.

Responsabile:
Assunta Vaccaro
Tel. 0812537529

Stato di lavorazione

Assegnato

Cordiali saluti
Contact Center



LOCALITA	DATA	TMEDIA Â°	TMIN Â°C	TMAX Â°C	PUNTORUC	UMIDITA %	VISIBILITA	VENTOMEI	VENTOMAX km/h	RAFFICA kr	PRESSIONE	PRESSIONE	PIOGGIA mm	FENOMENI
Napoli	01/10/2018	19	17	22	16	83	15	9	21	0	1011	0	0	pioggia temporale
Napoli	02/10/2018	19	14	22	14	76	20	7	17	0	1012	0	0	pioggia
Napoli	03/10/2018	21	18	24	12	60	19	19	28	0	1016	0	0	pioggia
Napoli	04/10/2018	21	19	25	13	59	22	24	31	0	1019	0	0	
Napoli	05/10/2018	22	20	27	14	59	19	14	33	0	1018	0	0	pioggia
Napoli	06/10/2018	20	16	24	16	81	15	10	21	0	1017	0	0	pioggia temporale
Napoli	07/10/2018	20	17	24	17	83	17	7	15	0	1015	0	0	pioggia temporale
Napoli	08/10/2018	21	16	26	16	77	19	6	13	0	1017	0	0	pioggia
Napoli	09/10/2018	21	16	26	14	68	18	6	13	0	1019	0	0	
Napoli	10/10/2018	21	16	25	15	72	18	6	13	0	1020	0	0	
Napoli	11/10/2018	20	16	24	16	78	17	4	9	0	1020	0	0	pioggia
Napoli	12/10/2018	21	18	26	14	65	19	9	21	0	1021	0	0	pioggia
Napoli	13/10/2018	20	14	27	10	52	20	8	17	0	1021	0	0	
Napoli	14/10/2018	20	15	25	12	60	21	6	13	0	1018	0	0	
Napoli	15/10/2018	21	17	25	15	69	19	11	15	0	1015	0	0	pioggia
Napoli	16/10/2018	21	16	26	14	66	21	7	13	0	1017	0	0	
Napoli	17/10/2018	17	0	27	16	80	18	6	11	0	1016	0	0	
Napoli	18/10/2018	22	18	26	14	62	22	13	21	0	1012	0	0	
Napoli	19/10/2018	21	17	26	13	60	20	8	15	0	1015	0	0	
Napoli	20/10/2018	21	15	27	11	55	19	7	11	0	1019	0	0	
Napoli	21/10/2018	20	17	24	8	48	19	8	33	0	1017	0	0	pioggia temporale
Napoli	22/10/2018	14	12	16	11	81	17	15	33	0	1011	0	0	pioggia temporale
Napoli	23/10/2018	19	16	21	10	59	20	21	31	0	1015	0	0	
Napoli	24/10/2018	19	12	23	10	58	19	5	11	0	1013	0	0	
Napoli	25/10/2018	18	11	23	11	66	20	6	13	0	1017	0	0	
Napoli	26/10/2018	20	15	23	16	78	22	11	21	0	1017	0	0	
Napoli	27/10/2018	21	19	23	16	74	21	15	22	0	1013	0	0	
Napoli	28/10/2018	22	21	23	17	74	16	16	22	0	1008	0	0	pioggia
Napoli	29/10/2018	20	13	25	14	69	14	19	39	0	1005	0	0	pioggia temporale
Napoli	30/10/2018	18	14	20	9	59	19	14	24	0	1015	0	0	pioggia

(/)

Previsione Fenomeni Intensi

Consulta Ultimi **MESSAGGI** (/consulta_ultimi_messaggi)

Cerca PREVISIONE per località



Previsioni Meteorologiche per NAPOLI (NA)

Altre località:

[+ Aggiungi ai preferiti](#)

Visualizza il tempo in atto su Napoli (/ta/infoStazione/LIRN/napoli)

Altitudine: 17 m

3 GIORNI







ANDAMENTO GIORNALIERO

ANDAMENTO TEMPERATURE

OGGI

DOMANI

DOPODOMANI

29/10/2018	FEN. (FENOMENI) INTENSI	TEMPO	PROB.PRECIP. (PROBABILITÀ DI PRECIPITAZIONI)	TEMP. (TEMPERATURA)(°C)	UMIDITÀ(%)	VENTO(KM/H)	RAFFICHE(KM/H)
16:00			30%	22	84	48	113
19:00			30%	19	65	35	131
22:00			-	18	61	27	72

Aggiornamento pagina: 29/10/2018 14:55 UTC.

PREVISIONI ROMA (/TA/PREVISIONE/482/ROMA)

	FENOMENI INTENSI	TEMPO	MIN	MAX	VENTO
LUN			14°	23°	23
MAR			12°	18°	13

Questo sito utilizza i Cookie. Continuando la navigazione, acconsenti al loro utilizzo. [Approfondisci](#)
[\(/page/politica-sul-cookie\)](#) Accetto

	FENOMENI INTENSI	TEMPO	MIN	MAX	VENTO
MER			12°	21°	8
GIO			14°	20°	14

OSSERVAZIONI

Aggiornamento del 29-10-2018 15:05 UTC

Roma Fiumicino (/ta/infoStazione/LIRF/roma_fiumicino)

T(°C) **20°** MIN **20°** MAX **--°**



Milano (/ta/infoStazione/LIML/milano)

T(°C) **16°** MIN **15°** MAX **--°**



Cerca nel sito



SERVIZIO METEOROLOGICO

[Home \(/\)](#)

[Cenni storici \(/cenni-storici\)](#)

[Servizi per la comunità ▾ \(/contributo-difesa\)](#)

[Fenomeni intensi ▾ \(/avviso_meteorologico_nazionale\)](#)

[Modelli di previsione \(/modelli-di-previsione-numerica\)](#)

[Affidabilità Previsioni ▾ \(/attendibilita_previsioni\)](#)

[Previsioni nel Mondo \(http://wwis.meteoam.it\)](http://wwis.meteoam.it)

[Iscrizione Newsletter \(/user\)](#)

[Servizi per il Web \(/page/widget-html-e-script-siti-web\)](#)

[Links ▾ \(/lista_siti_meteo\)](#)

PREVISIONI

[Analisi tecnica \(/bollettini/analisiTecnica\)](/bollettini/analisiTecnica)

[Oggi \(/bollettini/previt\)](/bollettini/previt)

[Domani \(/bollettini/mediotermine/1\)](/bollettini/mediotermine/1)

[Fino a 5 giorni \(/bollettini/mediotermine/5\)](/bollettini/mediotermine/5)

[Mensile \(http://www.meteoam.it/pubpage/6/20\)](http://www.meteoam.it/pubpage/6/20)

Questo sito utilizza i Cookie. Continuando la navigazione, acconsenti al loro utilizzo. [Approfondisci](#)

[\(/page/politica-sui-cookie\)](/page/politica-sui-cookie) **Accetto**

[Roma \(/ta/previsione/482/ROMA\)](#)

[Milano \(/ta/previsione/87/MILANO\)](#)

[Napoli \(/ta/previsione/550/NAPOLI\)](#)

METEOROLOGIA

[News \(/news\)](#)

[Aeronautica \(/metar/grafica\)](#)

[Mare \(/meteomar/view\)](#)

[Montagna \(http://www.meteomont.gov.it/infoMeteo/?q=previsioni/localita&id=2\)](http://www.meteomont.gov.it/infoMeteo/?q=previsioni/localita&id=2)

[Produzione grafica \(/prodotti_grafici/catopTecnica\)](#)

[Approfondimenti ▾ \(/page/campagna-paganoss\)](#)

[Cicloni tropicali \(http://www.meteoam.it/pubpage/6/26\)](http://www.meteoam.it/pubpage/6/26)

[Osservazioni Ambientali \(http://www.meteoam.it/page/osservazioni-ambientali\)](http://www.meteoam.it/page/osservazioni-ambientali)

[Rivista di Meteorologia Aeronautica](#)

[\(http://www.aeronautica.difesa.it/comunicazione/editoria/Pagine/default.aspx\)](http://www.aeronautica.difesa.it/comunicazione/editoria/Pagine/default.aspx)

[WWW.AERONAUTICA.DIFESA.IT](http://www.aeronautica.difesa.it) (<http://www.aeronautica.difesa.it/>)

[Termini di Utilizzo \(/page/condizioni-di-utilizzo-disclaimer\)](#) / [Accessibilità \(/page/accessibilita\)](#)

/ [Privacy \(/page/privacy\)](#) / [Contatti \(/page/come-contattarci\)](#)

Copyright Ufficiale © ® - 2015

Questo sito utilizza i Cookie. Continuando la navigazione, acconsenti al loro utilizzo. [Approfondisci \(/page/politica-sui-cookie\)](#) Accetto