

# SVILUPPO TECNOLOGIE E RICERCA PER L'EDILIZIA SISMICAMENTE SICURA ED ECOSOSTENIBILE – SOCIETÀ CONSORTILE A RESPONSABILITÀ LIMITATA

**Compagine sociale (come da visura camerale del 10/09/2021):** Università degli Studi di Napoli Federico II, RINA Consulting S.p.a., Graded S.p.a., ETT S.p.a., Università degli Studi Del Sannio, Mapei S.p.a., Consorzio Integra Società cooperativa, Tecnosistem S.p.a., Consiglio Nazionale delle Ricerche, Tecno In S.p.a., Brancaccio Costruzioni S.p.a., Arethusa S.r.l., Università degli Studi del Molise, Università degli Studi di Padova, S.E.A. Costruzioni S.r.l., Genegis Italia S.r.l., Genegis GI S.r.l., “Consorzio T.R.E.”.

**I) Attività in breve:** La Società è sorta con lo scopo di creare e sviluppare nella regione Campania un distretto tecnologico nel settore dell'ambiente costruito. Per il raggiungimento dell'oggetto sociale la Società ha sviluppato attività di ricerca scientifica e tecnologica. Svolge, inoltre, direttamente o indirettamente, ogni iniziativa ritenuta opportuna per favorire la nascita, lo sviluppo e l'insediamento sul territorio campano di imprese appartenenti alla filiera del settore delle costruzioni, e pone essere iniziative mirate: a) a favorire l'integrazione di competenze scientifiche e tecnologiche e realtà imprenditoriali, b) al richiamo nell'area regionale di nuove strutture di ricerca e sviluppo, di imprese nazionali e internazionali; c) all'avvio di nuove iniziative imprenditoriali, afferenti al settore avanzato oggetto del costituendo distretto tecnologico; alla creazione, gestione e sviluppo, di poli di innovazione così come definiti dalla disciplina comunitaria; d) allo sviluppo di strumenti di dialogo permanente e di cooperazione con i poli di innovazione e distretti tecnologici e produttivi presenti sul territorio nazionale e internazionale. e) al trasferimento di conoscenze tecnologiche alle aziende operanti nel settore con particolare riferimento alle Piccole Imprese; f) alla creazione dei presupposti per il rientro di ricercatori oggi all'Estero; g) all'attrazione e alla formazione dei migliori talenti.

## II) Verifica del rispetto dei requisiti ex art. 20 T.U.S.P.

a) L'attività della partecipata rientra tra quelle indicate all'art. 4 TUSP. In specie, si ritiene che, in forza di un'estensione analogica dell'ambito applicativo dell'art. 4, comma 8, rientrante nelle deroghe ed eccezioni ammesse dallo stesso decreto, per il richiamo contenuto al D.lgs. 297/1999, vi rientrino anche tutte le ipotesi che hanno ad oggetto il trasferimento tecnologico o dei risultati della ricerca. Inoltre, si ritiene applicabile la deroga all'art. 4 del T.U., di cui all'art. 26, comma 2. Altresì, appare anche soddisfatto il requisito disposto dall'art. 4 comma 2 lett. a), poiché l'attività svolta dalla società sembra potersi configurare come produzione di un servizio di interesse generale, come definito dall'art. 2 comma 1 lettera h);

b) Il numero di amministratori risulta inferiore rispetto a quello dei dipendenti;

c) l'Ateneo non detiene partecipazioni in altre società che svolgono funzioni analoghe;

d) il fatturato medio nel triennio precedente (2018-2020) è inferiore al milione di euro;

e) la società ha conseguito il pareggio di bilancio nei quattro esercizi precedenti, mentre ha prodotto un risultato positivo nell'esercizio 2016;

f) non si ravvisa la necessità di contenimento dei costi di funzionamento della partecipata;

g) l'Ateneo non ravvisa la necessità di aggregazione di questa società con altre partecipate.

### III) Analisi del bilancio:

Nell'esercizio 2020, la Stress ha continuato ad operare in condizioni di equilibrio economico, nel perseguimento della mission aziendale con l'obiettivo di promuovere l'innovazione nella filiera delle costruzioni, attraverso il coinvolgimento di istituti di ricerca e realtà imprenditoriali per lo sviluppo di un'edilizia sismicamente sicura ed ecosostenibile.

Le evidenze del bilancio ufficiale 2020 confermano la solida dimensione economica, con il valore della produzione pari a € 1.699.205, costante rispetto al 2019, articolato in: ricavi da vendite e prestazione per € 268.262 (- 23%), relativi a contributi straordinari addebitati ai soci, servizi in housing, tecnici e di coordinamento progettuale; variazioni lavori in corso su ordinazione € 1.152.483 (+15%), che consistono nelle proiezioni del valore dei progetti di ricerca in corso di svolgimento, nella forma di rimanenze della gestione incompiuta, poste a rettifica dei componenti negativi di reddito sostenuti per la realizzazione dei medesimi progetti o di loro quote; contributi ordinari in conto esercizio 2020 addebitati ai soci per € 175.000, ricavo per il credito d'imposta R&S per € 20.802 e sopravvenienze attive per € 52.658. Parimenti invariati di fatto i costi operativi (+1,25), si registra incremento del costo per personale per circa il 14%, con n. 16 unità medie impiegate. Positivo il risultato ordinario, al netto di ammortamenti e svalutazione di crediti per € 40.000, di fatto coincidente con l'utile ante imposte di € 6.651. In termini gestionali, nel corso dell'esercizio la società ha:

- partecipato alla costituzione della SMART G S.r.l., società Spin-Off dell'Università degli Studi di Napoli "Federico II", che intende operare nel trasferimento delle conoscenze maturate in ambito accademico a favore dei mercati industriali, con una quota del 10% del capitale sociale di euro 10.000;
- ricevuto comunicazione dell'avvenuta approvazione da parte degli uffici del MUR del progetto CADS presentato, nel 2017, a valere sull'Avviso per la presentazione di progetti di ricerca industriale e sviluppo sperimentale nelle 12 aree di specializzazione individuate dal PNR 2014-2020;
- nell'ambito della partnership con capofila ANCE, ha presentato una proposta nel settore delle costruzioni rispondendo ad una call dell'iniziativa EDIH European Digital Innovation Hub. Tale proposta è rientrata nella short list - redatta congiuntamente da MISE, MUR e Ministero dell'Innovazione - dei Poli nazionali candidati alla call europea ristretta inviata alla Commissione Europea.
- ha ultimato i progetti CHERIE (MIUR/Cluster tecnologici), BimRecult, Incass, Planner e DigiBeton (POR FESR Campania 2014/2020), Impress e RE4 (H2020).

In termini patrimoniali, la Stress conferma un profilo complessivamente equilibrato, con un'adeguata correlazione fonti impieghi e la misura positiva del margine strutturale di I primo livello: in aumento il grado di patrimonializzazione (12,7%), a fronte di un minore capitale investito totale, a totale copertura del residuo attivo fisso e di una significativa quota delle rimanenze iscritte per € 2.545.964 (+36%). Tra gli impieghi si rileva la variazione in diminuzione dei crediti (-19%), e soprattutto delle disponibilità liquide pari a € 4.644.130 ancora componente principale del capitale investito (55%), a fronte della riduzione degli altri debiti alle voci tesorerie progetti (anticipazioni incassate in relazione alle quote di attività dei progetti di ricerca afferenti i soci) e cauzioni progetti (costituite da parte dei soci a garanzia del corretto adempimento delle obbligazioni progettuali nonché a copertura dei costi della struttura connessi alle attività progettuali complessivamente considerate) con orizzonte temporale oltre l'esercizio. Evidenziando l'azzeramento dell'indebitamento bancario di breve e medio lungo termine, l'equilibrio è per l'appunto rafforzato dagli acconti dagli enti finanziatori a valere sui progetti di ricerca in corso di svolgimento o non ancora chiusi sotto il profilo delle verifiche, in aumento rispetto al 2019 per effetto dell'incasso di nuove anticipazioni progettuali, dalle suddette cauzioni. Su valori fisiologici le altre passività di fornitura, tributarie e previdenziali.

Infine, sotto il profilo strettamente finanziario, nel 2020 la Società ha ricevuto sovvenzioni, sussidi, vantaggi, contributi o aiuti, non aventi carattere generale e privi di natura corrispettiva, retributiva o risarcitoria di cui alla Legge 124/2017, art.1, comma 125 – così come modificato dall'art.35 del D.L. 34/2019 - pari ad € 1.123.453 di cui € 442.937 ribaltati ai soci.

#### **IV) Coinvolgimento dell'Ateneo nelle attività della Società:**

La Commissione ha preso atto di quanto comunicato dal Prof. Leopoldo Angrisani, Amministratore della Società, in merito al coinvolgimento dell'Ateneo nelle attività svolte dalla stessa e in riscontro a quanto chiesto dall'Amministrazione con apposita nota, con la relazione trasmessa dalla stessa Società sui progetti di interesse di diverse Strutture Scientifiche dell'Ateneo.

#### **CONCLUSIONI**

- Visto lo Statuto dell'Ente;
- Visti i documenti di bilancio approvati per l'e.f. 2020 e il preconsuntivo approvato dall'Assemblea ordinaria dei soci del 19.10.2020;
- Vista la relazione della società sul coinvolgimento nelle proprie attività da parte di più Strutture dell'Ateneo;

La Commissione, pertanto, propone di mantenere la partecipazione dell'Ateneo nella Società Stress S.c.ar.l., ai sensi dell'art. 20 TUSP.